



An den Rat der Gemeinde Uedem,
an den Bürgermeister Herrn Rainer Weber

ANTRAG zur Ratssitzung 05.07.2018

Fraktion im Rat der Gemeinde Uedem

Gaby Höpfner
Fraktionsvorsitzende
Rosenstr. 31
47589 Uedem/Keppeln
Tel.: 02825-5358055
E-Mail: g.hoepfner@gmx.de
Homepage www.gruene-uedem.de

Uedem, den 31.05.2018

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Uedem möge beschließen,

zu bestehenden und zukünftigen Verhandlungen mit Investoren für Wohnbaugebiete in die Verhandlungen der städtebaulichen Vereinbarungen

1. ein Mindestmaß an sozialem Wohnungsbau § 11 BauGB Satz 2
2. eine Folgekostenpauschale von (noch festzulegen) EUR/qm
- 3 .gestalterische Ziele
4. ökologische Ziele, z.B. Klimaschutz, Ausgleichmaßnahmen etc.
5. Kindergartenplätze für 1 + 2 (und evtl. weitere) Bauabschnitte, obwohl 2. (und weitere) Bauabschnitte noch vollkommen ungewiss
6. einen Architektenwettbewerb

mit aufzunehmen.

Begründung:

Diese Kriterien beruhen meist auf den Zielen des § 11 BauGB, darüber hinaus sollte die Gemeinde Uedem sich ein Mindestmaß an gestalterischen Möglichkeiten der Städteplanung nicht aus der Hand nehmen lassen.

Mit freundlichem Gruß
Gaby Höpfner